

**Wymiana urządzeń grzewczych w Mieście i  
Gminie Drobin w ramach Regionalnego Programu  
Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na  
lata 2014 – 2020 Działanie 4.3 Redukcja emisji  
zanieczyszczeń powietrza**

## WYMAGANIA W ZAKRESIE PROJEKTÓW OGRANICZENIE NISKIEJ EMISJI:

**WYMIANA ISTNIEJĄCEGO KOTŁA NA NOWY.** Warunkiem jest uzyskanie minimum 30% oszczędności energii. Dofinansowaniem są objęte przede wszystkim następujące kotły:

- ▶ kotły na biomasę - na potrzeby centralnego ogrzewania. Orientacyjny koszt kotła oraz potrzebnej instalacji o mocy 25 kW wynosi około 28 tys. zł brutto, gdzie wkład mieszkańca kształtuje się na poziomie około 5.600 zł brutto.
- ▶ kotły na gaz - na potrzeby centralnego ogrzewania. Orientacyjny koszt kotła oraz potrzebnej instalacji o mocy 25 kW wynosi około 22 tys. zł brutto, gdzie wkład mieszkańca kształtuje się na poziomie około 4.400 zł brutto.
- ▶ kotły na olej opałowy - na potrzeby centralnego ogrzewania. Orientacyjny koszt kotła oraz potrzebnej instalacji o mocy 25 kW wynosi około 24 tys. zł brutto, gdzie wkład mieszkańca kształtuje się na poziomie około 4.800 zł brutto.

W powyższych kosztach ujęto koszty kotłów i niezbędnej modyfikacji instalacji aby podłączyć nowe źródło ciepła. Natomiast nie ujęto prac związanych z przystosowaniem pomieszczenia (kotłowni) do aktualnych wymagań warunków technicznych.

PRZY ZASTOSOWANIU WW. KOTŁÓW W BUDYNKU JEDNORODZINNYM WYMAGANE JEST:

- ▶ docieplenie ścian izolacją cieplną o grubości minimalne 15 cm do 25 cm,
- ▶ docieplenie dachu lub stropu pod poddaszem o grubości izolacji cieplnej do 30 cm,
- ▶ drzwi zewnętrzne oraz okna nie starsze niż 10 lat przy czym: okna o współczynniku przenikania ciepła 1,1 oraz drzwi zewnętrzne - współczynnik przenikania ciepła 1,5.

## KWALIFIKOWALNOŚĆ WYDATKÓW

- ▶ wymiana/modernizacja źródeł ciepła nieefektywnych ekologicznie wraz z pozostałymi elementami systemu grzewczego na źródła /systemy grzewcze wykorzystujące paliwo gazowe lub kotły elektryczne, olejowe, spalające biomasę;
- ▶ budowa przyłączy do istniejących sieci ciepłowniczych;
- ▶ przebudowa/budowa infrastruktury technicznej: przewodów lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych, telekomunikacyjnych lub włókien światłowodowych na potrzeby projektu;
- ▶ zakup i zamontowanie czujników tlenku węgla - czadu;

## W PRZYPADKU KOTŁÓW OPALANYCH PALIWAMI STAŁYMI MUSZĄ ONE SPEŁNIAĆ NASTĘPUJĄCY WARUNKI:

- ▶ Dofinansowanie do kotłów na paliwa stałe, jest możliwe gdy na obszarze objętym projektem lub częścią projektu podłączenie do sieci ciepłowniczej nie jest planowane w okresie realizacji programu, czyli do 2023 r;
- ▶ Kotły wyposażone w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących). W kotłach zgazowujących proces spalania drewna przebiega dwuetapowo - w komorze wsadowej następuje, przy ograniczonym dostępie powietrza, niecałkowite spalanie paliwa, a powstałe w tego efekcie gazy dopalają się w komorze wtórnej. Warunkiem prawidłowego funkcjonowanie takiego kotła jest utrzymanie wymaganej wysokiej temperatury w kotle. Z tego powodu woda krążąca w instalacji nie może mieć zbyt niskiej temperatury, gdyż powodowałoby to wychłodzenie komory i w efekcie zatrzymanie procesu zgazowania.
- ▶ Kotły nie mogą posiadać rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie.

## PRACE INWESTYCYJNE I ZWIĄZANE Z PROCESEM INWESTYCYJNYM W SZCZEGÓLNOŚCI:

- ▶ przygotowanie terenu pod budowę;
- ▶ prace ziemne;
- ▶ prace budowlano-montażowe;
- ▶ prace instalacyjne;
- ▶ prace rozbiórkowe;
- ▶ prace związane z przywróceniem stanu pierwotnego terenu na którym prowadzone były działania związane z realizacją projektu;
- ▶ prace wykończeniowe;
- ▶ przebudowa infrastruktury technicznej kolidującej z inwestycją;
- ▶ zakup materiałów niezbędnych do realizacji projektu;
- ▶ zakup i modernizacja sprzętu i wyposażenia wraz z montażem, integralnie związanych z projektem.

## NIEKWALIFIKOWANE WYDATKI

- ▶ koszty związane z zakupem/modernizacją kotłów grzewczych opalanych węglem;
- ▶ wydatki poniesione na sieci przewodów wraz z armaturą oraz odbiorniki ciepła;
- ▶ wydatki na termomodernizację budynku.

## WARUNKI KONIECZNE ABY MÓC UBIEGAĆ SIĘ O DOFINANSOWANIE

Warunkiem ubiegania się o dofinansowanie jest zebranie wystarczającej liczby osób zainteresowanych przystąpieniem do projektu, których budynki spełniają warunek współczynnika EP (zapotrzebowanie na energię pierwotną budynku) na rok 2017.

Warunkiem wstępnym realizacji inwestycji będzie przeprowadzenie właściwej oceny potrzeb i metod osiągnięcia oszczędności energii i redukcji emisji w sposób opłacalny, tak aby czynnikiem decydującym o wyborze takich inwestycji był najlepszy stosunek wykorzystania zasobów do osiągnięcia rezultatów. Obowiązkowym warunkiem poprzedzającym realizację projektów będzie przeprowadzenie audytów energetycznych lub otrzymanie świadectw energetycznych, które posłużą do weryfikacji faktycznych oszczędności energii oraz wynikających z nich wymiernych skutków finansowych.



Osiągnięcie zamierzonych celów modernizacyjnych powinno zostać potwierdzone audytem po zakończonej realizacji projektu.

Przeprowadzenie audytów energetycznych dla budynków jednorodzinnych - **KOSZT POKRYWAJĄ MIESZKAŃCY PO WCZEŚNIEJSZEJ PŁATNOŚCI** (może się okazać, że budynek nie kwalifikuje się do projektu). Przewidywany koszt opracowania dokumentu w przedziale 1500,00zł - 2000,00 zł

- ▶ **MAKSYMALNY POZIOM DOFINANSOWANIA 80%**
- ▶ **OKRES REALIZACJI PROJEKTU nie może przekroczyć 31.12.2019 r.**
- ▶ **PLANOWANY TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA KONKURSU - PAŹDZIERNIK 2017R.**

DZIĘKUJE ZA UWAGĘ

